



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Курский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «КГУ», КГУ, ФГБОУ ВО «Курский государственный  
университет»)

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ СЛУЖБЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУРСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**



УТВЕРЖДАЮ

Ректор

А.Н. Худин

2017 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ СЛУЖБЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

г. Курск, 2017 г.

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, структуру и функции инженерно-технической службы (далее - ИТС) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Курский государственный университет» (далее - КГУ).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Уставом КГУ.

1.3. ИТС является структурным подразделением КГУ и не имеет статуса юридического лица. ИТС в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, нормативными документами, устанавливающими нормы и требования в сфере деятельности ИТС, Уставом КГУ, Коллективным договором, Правилами внутреннего трудового распорядка, настоящим Положением, иными локальными нормативными актами КГУ и подчиняется проректору по капитальному строительству, ремонту и административно-хозяйственной работе (далее - проректор по КСР и АХР).

## 2. Задачи и функции ИТС

2.1. Основными задачами ИТС являются:

2.1.1. Обеспечение технического содержания зданий, сооружений, систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования зданий КГУ в надлежащем состоянии.

2.1.2. Обеспечение нормальной работоспособности инженерной инфраструктуры КГУ, обеспечение объектов КГУ всеми видами энергии, водоснабжения, водоотведения и канализации, а также контроль соблюдения графиков и режимов работы и осуществление ремонтов основного оборудования и систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования.

2.1.3. Контроль рационального использования энергетических мощностей.

2.1.4. Координация взаимодействия подразделений КГУ при авариях на сетях электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования в зданиях КГУ.

2.1.5. Организация и координация работы по охране труда подчиненного и командировочного персонала, осуществление контроля за выполнением норм охраны труда, обеспечением необходимых условий для безопасности образовательного процесса, трудовой деятельности работников КГУ.

2.1.6. Подготовка и представление руководству КГУ информационно-аналитических материалов о состоянии и перспективах развития обеспечения деятельности КГУ, их анализ и разработка предложений по совершенствованию и внедрению новых методов организации работы, в том числе на основе использования современных технологий в рамках компетенции ИТС.

2.1.7. Ведение предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации документации в рамках компетенции ИТС, предоставление информации о деятельности ИТС руководству КГУ.

2.2. Для реализации поставленных задач ИТС выполняет следующие функции:

2.2.1. Обеспечивает техническое руководство подразделениями КГУ по вопросам эксплуатации и ремонта систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования зданий КГУ.

2.2.2. В порядке, установленном, действующим законодательством РФ в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд, участвует в работе по определению подрядных организаций приглашаемых для выполнения работ, имеющих

отношение к инженерной инфраструктуре КГУ, разработке технических заданий и технических условий на строительство, капитальный и текущий ремонт, реконструкцию систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования в зданиях и вновь вводимых объектах КГУ, готовит экспертные заключения по представленным подрядчиками материалам, организует контроль качества выполнения работ.

2.2.3. Организует разработку технических заданий на ремонт и эксплуатацию систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования.

2.2.4. Рассматривает и анализирует представляемые подразделениями КГУ заявки на работы, услуги и материалы, касающиеся технического обеспечения, на планируемый год с учетом объективного состояния объектов инженерной инфраструктуры, плановой периодичности ремонтов. Осуществляет работу по подготовке документов для разработки планов проведения ремонтных работ.

2.2.5. Определяет приоритетность ремонта систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования зданий КГУ с учетом реальных условий и объемов финансирования. Представляет проекты планов ремонтных работ на утверждение уполномоченного руководителя КГУ.

2.2.6. Участвует в разработке планов работ КГУ по капитальному и текущему ремонту, перспективному развитию систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования зданий КГУ.

2.2.7. Рассматривает дополнительные заявки на проведение ремонтных работ, связанных с ликвидацией последствий аварийных ситуаций, стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, подготавливает по ним заключения.

2.2.8. Осуществляет единую техническую политику в обеспечении содержания систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования КГУ.

2.2.9. Участвует в работах по обеспечению объектов КГУ необходимыми электрической и тепловой мощностями, достаточным водоснабжением.

2.2.10. Организует выполнение аварийных и ремонтных работ при эксплуатации систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового хозяйства КГУ.

2.2.11. Организует учет технических освидетельствований опасных производственных объектов, участвует в освидетельствованиях с привлечением специализированных организаций.

2.2.12. Осуществляет контроль и организацию работ по эксплуатации, обеспечению ремонтов и техническому обслуживанию систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, и лифтов зданий КГУ.

2.2.13. Рассматривает и утверждает планы по ремонту, эксплуатации и техническому обслуживанию систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтов.

2.2.14. Проводит качественную и своевременную подготовку электро-, тепло-, газо-, водоснабжения зданий к новому учебному году и подготовки к отопительному периоду.

2.2.15. Составляет дефектные акты по электро-, тепло-, газо-, водоснабжению, системам вентиляции и кондиционированию, лифтовому хозяйству.

2.2.16. Обеспечивает участие в разработке и согласовании проектно-сметной документации, относящейся к компетенции ИТС.

2.2.17. Участвует в работе комиссий по приемке в эксплуатацию построенных или реконструированных объектов, отремонтированного оборудования.

- 2.2.18. Участвует в подготовке договоров по вопросам эксплуатационно-технического обеспечения инженерной инфраструктуры КГУ.
- 2.2.19. Участвует в подготовке договоров на оказание коммунальных услуг.
- 2.2.20. Обобщает и предоставляет в отдел материально-технического обеспечения КГУ заявки на оборудование, запасные части и материалы.
- 2.2.21. Осуществляет контроль наличия необходимых запасов материалов и запчастей.
- 2.2.22. Организует обучение персонала и последующую проверку знаний правил.
- 2.2.23. Осуществляет переобучение и переаттестацию работников.
- 2.2.24. Разрабатывает и согласует графики дежурств технического персонала по обслуживанию систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования по зданиям КГУ.
- 2.2.25. Осуществляет контроль деятельности специализированных организаций по проведению ремонтов, технической эксплуатации и технического обслуживания систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, канализации, лифтового оборудования, вентиляции и кондиционирования.
- 2.2.26. Обеспечивает посредством соблюдения режимов работы, графиков и ремонтов оборудования систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового хозяйства технически исправное состояние этих систем, сетей, оборудования и их безаварийную работу.
- 2.2.27. Осуществляет контроль и надзор за производством всех видов земляных работ на территории КГУ в части обеспечения безопасной эксплуатации сетей теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации.
- 2.2.28. Участвует в разработке технических заданий на ремонт и эксплуатацию систем электроснабжения на 380/220 В<sup>т</sup>, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования, а также по другим вопросам, входящим в компетенцию ИТС.
- 2.2.29. Участвует в составлении проекта финансового плана КГУ на планируемый год в части, касающейся выполнения возложенных на ИТС функций в соответствии с настоящим положением.
- 2.2.30. Участвует в разработке обоснования стоимости эксплуатационно-технических работ для отдела МТС и закупок КГУ.
- 2.2.31. Участвует в организации работ по сбору заявок и предложений, связанных с ремонтом, эксплуатацией и техническим обслуживанием систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования на планируемый год.
- 2.2.32. Осуществляет сопровождение и контроль выполнения контрактов и договоров.
- 2.2.33. Участвует в разработке проектов годовых и перспективных планов эксплуатационно-технического обеспечения зданий КГУ.
- 2.2.34. Участвует в подготовке и оформлении договоров с городскими коммунальными и хозяйственными структурами на поставку для нужд КГУ электрической энергии, тепловой энергии, газа, холодного водоснабжения, на прием сточных вод
- 2.2.35. Осуществляет сбор информации по электротехническим, сантехническим системам зданий о величине потребления электрической, тепловой энергии, водопотребления, анализ изменений в динамике потребления и согласование с поставщиками договорных величин на очередной финансовый год.
- 2.2.36. Формирует проект финансового плана КГУ по оплате коммунальных услуг (электрической энергии, тепловой энергии, холодного водоснабжения и услуг канализации, газа).
- 2.2.37. Разрабатывает проект финансового плана потребности в ресурсах по месяцам, кварталам и годам (перспективный план с учетом нового строительства и реконструкции

систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, вентиляции и кондиционирования, лифтового оборудования).

2.2.38. Обеспечивает своевременное прохождение ежемесячных расчетов с поставщиками электроэнергии, тепла, воды, газа.

2.2.39. Рассчитывает и оформляет дополнительные соглашения по лимитам согласно договорным величинам по натуральным показателям.

2.2.40. Подготавливает и предоставляет платежные документы на подпись руководителю.

### 3. Структура и руководство ИТС

#### 3. Структура и руководство ИТС

3.1. ИТС возглавляет главный инженер, который назначается на должность и освобождается от нее приказом ректора по представлению проректора по КСР и АХР.

3.2. Главный инженер непосредственно подчиняется проректору по КСР и АХР.

3.3. Структура и штатное расписание ИТС, их изменения утверждаются ректором КГУ по представлению проректора по КСР и АХР.

3.4. В состав ИТС входят:

3.4.1. Административно-управленческий персонал:

- главный инженер;
- заместитель главного инженера;
- инженер-электрик;
- инженер по эксплуатации инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжение, канализация);
- инженер по контрольно-измерительным приборам и автоматике;
- ведущий инженер сметчик;
- инженер по охране труда.

3.4.2. Прочий обслуживающий персонал:

- техник по слаботочным сетям;
- техник
- слесаря;
- электрики;
- слесарь КИПиА;
- лифтеры;
- сварщик.

3.4.3. Обязанности работников ИТС устанавливаются настоящим положением в соответствии с задачами и функциями ИТС, и должностными инструкциями работников.

3.5. Главный инженер:

3.5.1. Организует и контролирует работу ИТС;

3.5.2. Рационально распределяет должностные обязанности между работниками ИТС и координирует их работу;

3.5.3. Вносит предложения руководству КГУ о поощрении или применении мер дисциплинарного взыскания к работникам ИТС.

3.6. Главный инженер имеет право:

3.6.1. Запрашивать от структурных подразделений КГУ документы и материалы информационно-правового, аналитического и статистического характера, необходимые для осуществления деятельности ИТС;

3.6.2. Давать разъяснения, рекомендации и указания по вопросам, входящим в компетенцию ИТС.

3.6.3. Вести переписку по вопросам, относящимся к компетенции ИТС, не требующим согласования с ректором КГУ.

3.6.4. Вносить руководству КГУ предложения по совершенствованию деятельности ИТС.

3.6.5. Проводить совещания по вопросам, входящим в компетенцию ИТС.

#### **4. Ответственность**

- 4.1. Главный инженер несет персональную ответственность за невыполнение задач, возложенных на ИТС в соответствии с настоящим Положением, а также за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на него обязанностей в соответствии с трудовым договором, должностной инструкцией.
- 4.2. Работники ИТС несут ответственность за ненадлежащее выполнение возложенных на них обязанностей в соответствии с трудовыми договорами, должностными инструкциями.

#### **5. Взаимодействие ИТС со структурными подразделениями КГУ**

- 5.1. В процессе деятельности ИТС взаимодействует со всеми структурными подразделениями КГУ в рамках своей компетенции.

#### **6. Реорганизация и ликвидация ИТС**

- 6.1. ИТС может быть реорганизована или ликвидирована приказом КГУ.
- 6.2. Изменение наименования ИТС оформляется приказом КГУ и сопровождается внесением изменений в настоящее Положение.

#### **7. Заключительные положения**

- 7.1. Изменения, дополнения в настоящее Положение вносятся в порядке, предусмотренном для его принятия.
- 7.2. Настоящее Положение вступает в силу с момента его подписания и действует до принятия руководством КГУ решения о прекращении деятельности ИТС либо о принятии нового Положения о структурном подразделении.